



MAS Záhorie, o.z., Štefánikova ulica 1408/56, 905 25 Senica

VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY

MAS Záhorie, o.z., ako verejný obstarávateľ v zmysle §7 ods. 1 písm. d) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), Vás žiada o predloženie cenovej ponuky pre potreby MAS Záhorie, o.z.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: MAS Záhorie, o.z.
Sídlo: Štefánikova ulica 1408/56, 905 25 Senica
Štatutárny zástupca: Pavol Kuba, predseda
Ing. Martin Kráľovič, podpredseda
IČO: 42401844
DIČ: 2120096011
Platca DPH: nie
WEB: www.maszahorie.eu

2. Spôsob predloženia ponuky

Cenovú ponuku je potrebné doručiť osobne alebo poštou v zalepenej obálke označenej heslom „Prenájom kancelárskych priestorov“ na adresu:

Obecný úrad
Koválov 216
906 03 Koválov

3. Kontaktná osoba

Meno: Ing. Michal Vacula, manažér MAS Záhorie, o.z.
Kontakt: 0902 654 181
Email: michal.vacula@gmail.com

4. Predmet obstarávania

Názov: Prenájom kancelárskych priestorov
Stručný opis: Predmetom obstarávania je poskytnutie dlhodobého prenájmu nebytových priestorov – kancelárskych priestorov za účelom ich využitia ako kancelárie MAS Záhorie, o.z.

5. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom obstarávania

Na predmet obstarávania bude uzatvorená zmluva o nájme nebytových priestorov podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

6. Podrobný opis predmetu obstarávania

Predmet obstarávania sa vzťahuje na predloženie ponuky na prenájom kancelárskych priestorov v celkovej výmere min. 40 m² a max. 60 m². Prenajímaný priestor musia tvoriť dve samostatné kancelárie, ktoré sa nachádzajú vedľa seba a vzájomne sú spojené dverami. Minimálna výmera každej kancelárie je 16 m².



Poŕiadavky verejného obstarávateľa na služby spojené s uŕivaním predmetu obstarávania:

- ✓ teplá a studená voda a umývadlo aspoň v jednej kancelárii alebo kuchynka
- ✓ prívod elektrickej energie, vykurovanie a samostatne ovládateľné osvetlenie v každej kancelárii
- ✓ sociálne zariadenia zodpovedajúce počtu zamestnancov
- ✓ štruktúrovaný kabelážny systém v kancelárskych priestoroch
- ✓ vykonávanie správy, servisu a revízií všetkých zariadení, ktoré sú súčasťou budovy v súlade s platnou legislatívou
- ✓ zabezpečenie dezinfekcie, deratizácie, dezinfekcie celého objektu v súlade s platnou legislatívou
- ✓ zabezpečenie dodávok elektrickej energie, kúrenia, vodného a stočného
- ✓ zabezpečenie odvozu komunálneho odpadu
- ✓ zabezpečenie 1 vyhradeného parkovacieho miesta pre potreby MAS Záhorie, o.z.
- ✓ kancelárske priestory prístupné 24 hodín denne, 7 dní v týždni

7. Miesto realizácie predmetu obstarávania

Mesto Senica.

8. Lehota realizácie predmetu obstarávania

Poŕadovaná doba prenájmu kancelárskych priestorov je 71 mesiacov, konkrétne od 1. februára 2018 do 31. decembra 2023.

9. Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky

Sú súčasťou výzvy.

10. Financovanie predmetu obstarávania

Predmet obstarávania bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov verejného obstarávateľa a tiež z prostriedkov Európskych štrukturálnych a investičných fondov - Integrovaného regionálneho operačného programu formou bezhotovostného platobného styku na základe faktúry, vystavenej po dodaní predmetu zákazky na mesačnej báze. Splatnosť faktúry bude minimálne 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

11. Lehota na predloženie cenovej ponuky

Cenovú ponuku predkladajte v termíne do 23. januára 2018.

12. Kritériá na vyhodnotenie cenových ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia cenových ponúk

Jediným kritériom na hodnotenie ponúk je celková cena za celý predmet obstarávania v plnom rozsahu v eurách s DPH za mesiac. Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorý uvedie vo svojej cenovej ponuke najnižšiu celkovú cenu za celý predmet obstarávania. Cenové ponuky od ostatných uchádzačov budú neúspešné.

13. Pokyny na zostavenie cenovej ponuky

Cenovú ponuku zasielajte vo forme vyplnenej tabuľky, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy.

Cenová ponuka sa predkladá na celý predmet obstarávania. Hodnotu prenájmu predloŕi uchádzač v eurách s DPH za jeden kalendárny mesiac, a to cenu za m² podlahovej plochy vrátane nákladov na réŕiu (teplo, voda, elektrina) a nákladov na služby spojené s uŕivaním predmetu obstarávania vynásobenú celkovou výmerou podlahovej plochy.



Cenu za predmet obstarávania uchádzač stanoví vrátane všetkých nákladov spojených s dodaním predmetu zákazky v požadovanom rozsahu. Uchádzač nebude oprávnený požadovať akúkoľvek inú úhradu za prípadné dodatočné náklady, ktoré nezapočítal do ceny predmetu obstarávania.

Cena za prenájom bude stanovená v eurách podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, v znení neskorších predpisov.

Variantné riešenie sa neumožňuje.

14. Otváranie cenových ponúk

24. januára 2018 o 14:00 hod.

15. Postup pri otváraní cenových ponúk

Bez prítomnosti uchádzačov.

16. Lehota viazanosti cenových ponúk

30. apríl 2018

17. Osoby určené pre styk so záujemcami

Meno: Ing. Michal Vacula, manažér MAS Záhorie, o.z.

Kontakt: 0902 654 181

Email: michal.vacula@gmail.com

18. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

a) Vybratý dodávateľ musí akceptovať obchodné podmienky uvedené v Zmluve o nájme nebytových priestorov, ktorá je súčasťou tejto výzvy.

b) Verejný obstarávateľ požaduje predložiť oprávnenie uchádzača poskytovať predmet obstarávania - výpis z obchodného registra alebo výpis zo živnostenského registra (stačí fotokópia).

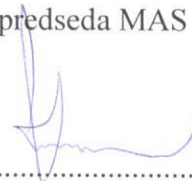
c) Verejný obstarávateľ požaduje predložiť list vlastníctva alebo oprávnenie nakladať s nebytovým priestorom (stačí fotokópia).

S úctou

v Senici dňa 12. 1. 2018

MAS Záhorie
Štefánikova 1408/56
905 25 Senica


.....
Pavol Kuba, predseda MAS Záhorie, o.z.


.....
Ing. Martin Kráľovič, podpredseda MAS Záhorie, o.z.

Príloha č. 1: Cenová ponuka uchádzača

Príloha č. 2: Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov